

Nyt FRADRAG til håndværker- og hushjælp

FORNYELSE

BOLIGENS
INDRE & YDRE
RAMMER



Nu bliver det billigere for dig at renovere din bolig og få hjælp til havearbejde og rengøring. I en forsøgsperiode fra 1. juni 2011 til og med 2012 kan du trække cirka en tredjedel af arbejdslønnen til håndværkere og hushjælp fra i skat. Det er indholdet i den nye BoligJobordning, som regeringen, Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne netop er blevet enige om. Når den indføres kan du få skattefradrag for lønudgifter til hjælp og istandsættelse af hjemmet. Fradraget svarer til et tilskud på cirka en tredjedel af lønudgiften i en gennemsnitskommune. Det betyder f.eks., at man reelt skal betale 160 kr. i stedet for 240 kr. i timen. Udover at lette hverdagen for travle danskere og konvertere sort arbejde til hvidt, håber partierne bag aftalen, at flere vil benytte fradraget til at gøre deres bolig mere energivenlig.

home hilser den nye ordning velkommen
» Ud over at sætte gang i flere hjul i erhvervslivet vil det betyde

at kvaliteten af de danske boliger får yderligere et løft. Det er positivt. Og på energisiden er et godt sted for boligejerne at sætte ind. Her ligger store besparelser og bedre indeklima og venter,« siger Mads Ellegaard, der er kommunikationschef i home. Det skal være nemt at bruge den nye ordning og få fradraget. I løbet af 2011 skal en tast selv-løsning hos SKAT være klar – den sikrer køberne et fradrag og indberetningen hos den, der udfører arbejdet.

Fakta om BoligJobordningen

- BoligJobordningen løber som forsøg fra den 1. juni 2011 til og med 2012.
- Ordningen giver skattefradrag for lønudgifter til hjælp og istandsættelse i hjemmet – inde og ude.
- Skattefradraget udformes som et ligningsmæssigt fradrag.
- Fradraget svarer til et tilskud på ca. en tredjedel af lønudgiften i en gennemsnitskommune.

- Fradraget for lønudgifter til serviceydelser i hjemmet gives til personer fyldt 18 år og kan maksimalt udgøre 20.000 kr. årligt pr. person.
- En husstand med et ægtepar eller to ugifte voksne kan maksimalt få fradrag for lønudgifter på 30.000 kr. årligt – det svarer til ca. to en halv times arbejde om ugen. Har man hjemmeboende børn over 18 år i husstanden, kan fradraget dog blive større.
- Fradraget gælder uanset, om du er ejer eller lejer.
- Serviceydelser i hjemmet skal udføres af en person, der er fyldt 18 år, eller af en virksomhed.
- Håndværkerarbejde til udvendig og indvendig vedligeholdelse og reparation af boligen skal laves af en momsregistreret virksomhed.

Kilde: Finansministeriet

OPGAVER du kan få udført med skattefradrag

OPVASK
TØJVASK OG
STRYGNING

Almindelig rengøring

- Vask og aftørring af flader i boligen
- Rengøring af toilet og bad
- Støvsugning, gulvvaske og boning
- Opvask, tøjvask og stryging
- Rensning eller vask af tæpper, gardiner, persienner m.m.

Vinduespuddning

- Indvendig
- Udvendig

Børnepasning

- Børnepasning i hjemmet
- Aflevering og afhentning af børn til og fra daginstitution, skole, fritidsklub og fritidsaktiviteter

Almindeligt havearbejde m.m.

- Græsslåning

- Hækkeklipping
- Lugning
- Beskæring af buske og træer
- Snerydning
- Vedligeholdelse og reparation af eksisterende helårsboliger, udført af en virksomhed

Boligens ydre rammer

- Reparation, renovering, isolering og udskiftning af tag, herunder tagrender og afløb
- Reparation eller udskiftning af ruder i vinduer og terrasse døre med glas
- Reparation eller udskiftning af yderdøre, terrassedøre m.m.
- Reparation, maling og isolering af ydervægge
- Forbedringer af boligens tilgængelighed for handicappede
- Fornyelse eller etablering af dræn
- Radonsikring

ALMINDELIGT
HAVEARBEJDE



BØRNE
PASNING I
HJEMMET

- Installation af solfangere og solceller

Boligens indre rammer

- Reparation eller fornyelse af køkken og bad
- Gulvarbejder
- Brandsikring, herunder nettilsluttede røgalarmer
- Installation eller forbedring af ventilation
- Installation eller forbedring af afløbsinstallationer
- Reparation eller udskiftning af vandinstallationer
- Reparation eller fornyelse af elinstallationer
- Reparation eller udskiftning af olie- eller gasfyrskedler og varmeanlæg samt biokedelanlæg
- Installation eller udskiftning af varmestyringsanlæg
- Udskiftning eller reparation af fjernvarmeanheder
- Installation af varmepumper, herunder jordvarmepumper
- Maler- og tapetserarbejde

Ring til fagmanden



VVS-installatør

Tømrer

Tømrer / Gulvbelægning

Ring til fagmanden



Entreprenør

Maler

Isolering

Din annonce kunne være her...
Kontakt salg på
telefon 7245 1100

BYGGEFIRMAET
MASTRUP

Helgesvej 19, 4160 Herlufmagle
Tlf. 55 50 13 14
Mobil 40 36 13 34
www.mastrupbyg.dk

Gulvbelægning
(Specialist & certf. i badeværelser)

Gulve til det offentlige, erhverv & privat

Overholder og tid og priser

Sensolin gulvbelægning
Kontakt: Jimdean Jensen
4046 6276

www.sensolin.dk

Trægulv
Vinyl
Linoleum
Tæpper
Spartling
Opretning

Elektriker / Maler

Lindpro
- elteknik for fremtiden

Hovedakslen 12 A,
4760 Vordingborg
Tlf. 55 35 05 00
www.lindpro.dk

Vestre Kaj 16,
4700 Næstved
Tlf. 55 77 91 41
www.lindpro.dk

Maler

P. E. Jensen A/S

Alt malerarbejde udføres

Salgsleder af alt i malerarbejde til private

Maler Søren Larsen
Gramsvej 12 · 4700 Næstved
Tlf. 55 72 99 86 · Fax 55 73 99 98
p.e.jensen@mail.dk · www.malermester-pejensen.dk

REVSBAEK A/S
ISOLERING

Smedevænget 13, 4700 Næstved
Telefon 55 70 24 25 · Fax 55 70 20 11
www.revsbaek-tj.dk per@revsbaek-tj.dk

Køkken

Tømrer

Tagdækning

Rengøring

Vedvarende energi

**KØKKENER · BAD
GARDEROBE · SKYDELÅGER
SKABE OG LÅGER EFTER MÅL**

OTSKABE A/S
DEN LILLE FRISKE KØKKENFABRIK
Broværket 1 - 4760 Vordingborg
Tlf. 55 37 70 58
www.otskabe.dk

ARNE HANSEN A/S
Alt tømrer og snedkerarbejde udføres

TØMRERMESTER

Humlevej 5 - 5720 Præstø
Tlf. 55 99 34 88 - Biltlf. 21 62 74 88
arne@arne-hansen.dk
www.arne-hansen.dk

Tagpap · Membraner

Gratis tageftersyn og uforpligtende tilbud

15 år forsikringsdækket garanti

CARSTEN'S TAGDÆKNING

Tæt tag derbigum

Tlf. 56 71 73 32 eller 21 45 30 16
www.carstens-tag.dk

Din annonce kunne være her...
Kontakt salg på
telefon 7245 1100

BASTA RENGØRING
Kvalitet og service - dermed BASTA

www.basta-ren.dk basta@basta-ren.dk

- Daglig rengøring
- Hovedrengøring
- Kontorer
- Ejendomsservice
- Institutioner
- Vinduespolering
- Tæpperens
- Hjemmeservice
- Erhvervsrengøring
- Godkendt til "FRIT-VALG"
- Fradragsberettiget, også for private

5577 0700 Fiskerhusvej 43B · 4700 Næstved
29 år i branchen - det blir i familien! Vi tænker på miljøet

EL & VARME FRA NATUREN

- Jordvarme
- Luft/vand
- Solcelleanlæg

Abent hver torsdag kl. 15-17 og fredag kl. 14-16

REX NATURVARME
Vordingborgvej 326 · 4700 Næstved · Tlf. 5470 6399 · www.rexnaturvarme.dk