

# Nyt FRADRAG til håndværker- og hushjælp

FORNYELSE

BOLIGENS  
INDRE & YDRE  
RAMMER



OPVASK  
TØJVASK OG  
STRYGNING

# OPGAVER du kan få udført med skattefradrag

ALMINDELIGT  
HAVEARBEJDE



BØRNE  
PASNING I  
HJEMMET

Nu bliver det billigere for dig at renovere din bolig og få hjælp til havearbejde og rengøring. I en forsøgsperiode fra 1. juni 2011 til og med 2013 kan du trække cirka en tredjedel af arbejdslønnen til håndværkere og hushjælp fra i skat. Det er indholdet i den nye BoligJobordning, som regeringen, Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne netop er blevet enige om. Når den indføres kan du få skattefradrag for lønudgifter til hjælp og istandsættelse af hjemmet. Fradraget svarer til et tilskud på cirka en tredjedel af lønudgiften i en gennemsnitskommune. Det betyder f.eks., at man reelt skal betale 160 kr. i stedet for 240 kr. i timen. Udover at lette hverdagen for travle danskere og konvertere sort arbejde til hvidt, håber partierne bag aftalen, at flere vil benytte fradraget til at gøre deres bolig mere energivenlig.

at kvaliteten af de danske boliger får yderligere et løft. Det er positivt. Og på energisiden er et godt sted for boligejerne at sætte ind. Her ligger store besparelser og bedre indeklima og venter,« siger Mads Ellegaard, der er kommunikationschef i home. Det skal være nemt at bruge den nye ordning og få fradraget. I løbet af 2011 skal en tast selv-løsning hos SKAT være klar – den sikrer køberne et fradrag og indberetningen hos den, der udfører arbejdet.

### Fakta om BoligJobordningen

- BoligJobordningen løber som forsøg fra den 1. juni 2011 til og med 2013.
- Ordningen giver skattefradrag for lønudgifter til hjælp og istandsættelse i hjemmet – inde og ude.
- Skattefradraget udformes som et ligningsmæssigt fradrag.
- Fradraget svarer til et tilskud på ca. en tredjedel af lønudgiften i en gennemsnitskommune.

- Fradraget for lønudgifter til serviceydelser i hjemmet gives til personer fyldt 18 år og kan maksimalt udgøre 15.000 kr. årligt pr. person.
- En husstand med et ægtepar eller to ugifte voksne kan maksimalt få fradrag for lønudgifter på 30.000 kr. årligt – det svarer til ca. to en halv times arbejde om ugen. Har man hjemmeboende børn over 18 år i husstanden, kan fradraget dog blive større.
- Fradraget gælder uanset, om du er ejer eller lejer.
- Serviceydelser i hjemmet skal udføres af en person, der er fyldt 18 år, eller af en virksomhed.
- Håndværkerarbejde til udvendig og indvendig vedligeholdelse og reparation af boligen skal laves af en momsregistreret virksomhed.

Kilde: Finansministeriet

### Almindelig rengøring

- Vask og aftørring af flader i boligen
- Rengøring af toilet og bad
- Støvsugning, gulvvask og boning
- Opvask, tøjvask og strykning
- Rensning eller vask af tæpper, gardiner, persiener m.m.

### Vinduespudsning

- Indvendig
- Udvendig

### Børnepasning

- Børnepasning i hjemmet
- Aflevering og afhentning af børn til og fra daginstitution, skole, fritidsklub og fritidsaktiviteter

### Almindeligt havearbejde m.m.

- Græsslåning

- Hækkeklipping
- Lugning
- Beskæring af buske og træer
- Sneydning
- Vedligeholdelse og reparation af eksisterende helårsboliger, udført af en virksomhed

### Boligens ydre rammer

- Reparation, renovering, isolering og udskiftning af tag, herunder tagrender og afløb
- Reparation eller udskiftning af ruder i vinduer og terrasse døre med glas
- Reparation eller udskiftning af yderdøre, terrassedøre m.-m.
- Reparation, maling og isolering af ydervægge
- Forbedringer af boligens tilgængelighed for handicappede
- Fornyelse eller etablering af dræn
- Rådonsikring

- Installation af solfangere og solceller

### Boligens indre rammer

- Reparation eller fornyelse af køkken og bad
- Gulvarbejder
- Brandsikring, herunder nettilsluttede røgalarmer
- Installation eller forbedring af ventilation
- Installation eller forbedring af afløbsinstallationer
- Reparation eller udskiftning af vandinstallationer
- Reparation eller fornyelse af elinstallationer
- Reparation eller udskiftning af olie- eller gasfyrskedler og varmeanlæg samt biokedelanlæg
- Installation eller udskiftning af varmestyringsanlæg
- Udskiftning eller reparation af fjernvarmeanheder
- Installation af varmepumper, herunder jordvarmepumper
- Maler- og tapetserarbejde

Ring til fagmanden



Tømmer

Elektriker

Gulve

Murer

Rengøring

**Køge Tømmerfirma A/S**  
Tlf: 5663 1790 • Mob: 2722 1790 • www.ktfirma.dk

Tømmermester  
i Køge siden 1984

byggaranti

Meget mere end din  
**el-installatør**  
- vi rådgiver, vedligeholder og servicerer også dine installationer

SERVICE 24 TIMER  
i døgnet til private, erhvervs-kunder, boligsektorer

**El-Jensen ApS**  
- din el-installatør  
Tangmosevej 97 · 4600 Køge · info@el-jensen.dk  
Tlf. 56 65 06 27

**Sommer's Gulve**

Trænger dine gulve til nyt liv?  
Vi ordner alle slags gulve, linolium, vinyl, reparationer, slibning, efterbehandling, lægning af trægulve og behandlinger med mere...

Tlf. 56 64 13 12 • Bil 29 61 21 64  
www.sommersgulve.dk

Murermester & autoriseret kloakmester  
**Niels K. Henriksen**  
Ringstedvej 582  
4632 Bjæverskov  
Mobil: 40 14 09 85  
E-mail: niels@nkhenriksen.dk  
www.nkhenriksen.dk

www.boegskovrengoring.dk

**Bøgeskov Rengøring**  
Bøgeskov Rengøring servicerer en lang række firmaer og private med rengøring, dette skyldes at vi tilbyder god kvalitet, omhyggelighed og fleksibilitet.

VI YDER OSSE:  
• Vinduespolering  
• Lettere havearbejde

**BØGESKOV RENGØRING**  
Bøgeskovvej 4 - 4682 Tureby - Tlf: 28 79 18 68

Malerfirmaet  
**Ole Skovborg Mortensen & Søn ApS**

Fælleden 5 · 4623 LI. Skensved  
Tlf.: 5616 9152 · Fax: 5616 9352

Ole mobil: 3053 2952  
Thomas mobil: 4057 3566

E-mail: olesm@firma.tele.dk

**Niemann Huse og tømmerforretning**  
- gør dine drømme til virkelighed

Gratis tilbud

v/ Kåre Niemann Johansen  
Kalvehavevej 34, Hovby, 4640 Faxø  
info@niemannhuse.dk  
Tlf. 22 76 05 66 - www.niemannhuse.dk

**UDNYT FRADRAGET**  
TIL INSTALLATIONSARBEJDE VED NY-OM OG TILBYGNINGER

Alle typer reparation og vedligeholdelse på eksisterende el-installationer.

**boje**  
Installationsfirmaet  
Tlf. 70 20 75 57

fbj@boje.biz - Tigervej 23, 4600 Køge  
www.boje.biz

**VVS-installatør**

**VI UDFØRER ALT INDENFOR**

Badeværelser Tag og Facade  
Solvarme Varmesystemer  
Ventilation Klima  
Ring og få et god tilbud!  
Vi udfører: VVS - GAS  
BIOBRÆNDSEL - BAD - BLIKKENSLAGER

**HENNING CARLSEN VVS A/S**  
Tlf. 5665 4800 - www.henningcarlsen.dk

**Fugemandens Fugeservice**  
Rønnevej 2  
4600 Køge  
Mobil:  
23 80 37 21  
E-mail: fugemanden@forum.dk

**Rengøring tilbydes...**

Til private og virksomheder, alm. rengøring, grov rengøring, trappevask, rengøring ved ind/af flytning, rengøring af kontorer, skurvogne og andre erhvervsmaal, samt efter håndværker.

En virksomhed der vægter ord som grundighed, ansvarlighed og pålidelighed højt, der ligges vægt på en god udført service.

Kontakt CJ Totalservice v/Charlotte Jensen  
Banevej 27 - 4725 Mørn - Tlf. 23 25 07 06 / 55 98 21 12  
www.cjtotalservice.dk

**KØGES GLARMESTER**

Tlf. 56 66 00 58

v/ Steen Larsen  
Vestergade 44, 4600 Køge  
www.koegesglarmester.dk

- Thermoruder
- Butiksrunder
- Spejle
- Indramning
- Forsikringskader

Kom ind i vores butik og se vores **GALLERI**

56 66 00 58  
DØGNSERVICE

**STRÅTAG.DK**  
Tækkemester Finn Guld  
Byg Garanti

- ombygning  
- energioptimering  
- totalentrepriser  
- alt tække- og tømmerarbejde  
"Et tag lavet af Guld"

Tække afd.: 56217156 Tømmer afd.: 30237156

Trænger din ejendom eller virksomhed til en **RENOVERING?**

Specialister i:  
• Rengøring af eternit tage  
• Sprøjtemaling  
• Facaderenovering  
• Højtrykspuling  
• Sandblæsning  
• Nylægning af tage  
• Tagpap

• Algebehandling  
• Sprøjtemaling  
• Facaderenovering  
• Sandblæsning  
• Tagpap

**VALLO TAG- & FACADE RENOVERING APS**

Kontakt os for et uforpligtende tilbud!

Birkevej 12, Strøby Egede  
4600 Køge • Tlf. 5626 6463  
Mobil 4032 7860  
www.valtag.dk  
mail: info@valtag.dk

Bjæverskov og Ørslev VVS

Vi tilbyder **ALT** inden for VVS arbejde

- Varmeinstallationer
- Gasinstallationer
- Solvarmeinstallationer
- Blikarbejde
- Bad og sanitet
- Oliefyrservice

**Bjæverskov og Ørslev VVS**  
V/Peter K Henriksen  
Græsmarkvej 22B 4632 Bjæverskov  
Tlf. 56 87 17 73 · Mobil: 40 38 35 28  
Fax 56 87 15 05 · Email. bjaverskov.vvs@mail.tele.dk

**Niemann Isolering**

Få gratis isoleringstjek!  
Din hulmur-, loft- og etageadskillelsesisolering er lige os.

2276 0566

**Niemann Isolering**

v/ Kåre Niemann Johansen  
Kalvehavevej 34, Hovby, 4640 Faxø  
info@niemannisolering.dk  
www.niemannisolering.dk

**Maler**

*Malermester*  
**Carina Blach**

Birkevænget 4  
4600 Køge  
Tlf. 20742448  
E-mail: blach@mail.dk

www.carinablach.dk

**ENERGIRUDER DØRE & VINDUER**

FORHANDLER www.kpk-vinduer.dk  
GRATIS www.vinduestjek.dk  
FRADRAG FOR GLARMESTERARBEJDE  
OP TIL KR. 15.000 PR.PERSON OVER 18 ÅR

**GLARMESTER MOGENS JENSEN**  
TLF. 4046 3224 - 5665 9821  
www.mjglas.dk

Ring til fagmanden